

Vollmöblierte Bar/Osteria/Pizzeria/Restaurant in Top Lage inkl. Gastgarten und Besucherparkplätze



In der Dr.-Walter-Waizer-Straße 5 in Schwaz wird eine vollmöblierte Bar/Osteria/Pizzeria mit 113 m² Nutzfläche zur Verpachtung angeboten. Die Pizzeria verfügt über einen Gastgarten, Besucherstellplätze sowie Kellerräume und einen Abstellraum.

Die Lage ist optimal: direkt neben großen Betrieben (Bezirkskrankenhaus, Tyrolit, Bahnhof, etc.) und in einer gut frequentierten Gegend.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, um Ihr Gastronomiegeschäft in einer erstklassigen Lage in Schwaz zu etablieren!

Nutzfläche: ca. 113 m²

- Gastgarten und Besucherparkplätze
- Lager-/Kellerflächen: ca. 83 m²

HWB: in Ausarbeitung

Übernahme: ab Sofort

Pacht netto: € 1.400,00

Betriebs- und Heizkosten Akonto netto: € 590,00

- zzgl. 20% MwSt.

einmalige Kosten

Kaution: € 5.000,00

- Finanzamtsgebühr
- Vertragserrichtungskosten



Ihr Ansprechpartner

Gabriel Maier

Tel: +43 5242 64381

Mobil: +43 676 7264930

